

Thüringer Aufbaubank
Wohnungswirtschaft
Postfach 90 02 44
99105 Erfurt

Nicht vom Antragsteller auszufüllen.

Eingangsstempel

Kunden-Nr.:

Projekt-Nr.:

– Bitte alle weiteren Betragsangaben auf diesem Antrag in Euro –

1. Beantragter Kredit

	Darlehensart	Programm-Nr. (siehe Konditions-Tableau)	Betrag	Laufzeit
☐	1.1 Immobiliendarlehen Erwerb			
☐	1.2 Immobiliendarlehen Sanierung			

2. Antragsteller (natürliche Person/en)

Name, Vorname:		Geburtsdatum:	
Telefon:		E-Mail:	
Name, Vorname		Geburtsdatum:	
Telefon:		E-Mail:	
Straße, Hausnummer:			
PLZ:	Ort:	Landkreis:	

3. Vorhaben

Der Investitionsort entspricht der Adresse des/der Antragsteller(s) ☐		
anderenfalls:		
Straße/Hausnummer:		PLZ: Ort:
Kurze verbale Beschreibung des Vorhabens: Bitte geben Sie bei Mischnutzung unbedingt das genaue Flächenverhältnis in m ² an! (Bsp. Die Gesamtwohn- und -nutzfläche beträgt 100 m ² , davon beträgt die zu eigenen Wohnzwecken genutzte Fläche 80 m ² .)		
☐ Eigenheim ☐ eigengenutzte Eigentumswohnung		
Vorhabenszeitraum (Beginn und Ende angeben tt.mm.jjjj)		

4. Erklärungen der/des Antragsteller(s)

Ich/Wir bestätige(n), dass

- der beantragte Kredit zur Finanzierung des genannten Vorhabens verwendet wird,
- die in diesem Antrag gemachten Angaben richtig und vollständig sind. Ich/Wir werde(n) die Hausbank über die wesentlichen Änderungen der zu diesem Antrag gemachten Angaben, die vor Auszahlung des Darlehens eintreten, unverzüglich und unaufgefordert in Kenntnis zu setzen.
- ich/wir kein anderes Kreditinstitut mit der Antragstellung betraut habe(n);
- mir/uns das zu diesem Programm geltende Programmmerkblatt bekannt ist (veröffentlicht auf der Internetseite der Thüringer Aufbaubank/Förderprogramme/EigenheimPlus/Downloads)
- die Antrags- und Fördervoraussetzungen erfüllt sind;
- ich/wir mit dem Vorhaben nicht vor Antragstellung gemäß den Angaben zum Vorhaben begonnen haben. Soweit ich/wir nach Antragstellung aber vor Bestätigung der Förderung (Darlehensvertrag) durch die Thüringer Aufbaubank mit der Maßnahme beginne(n), geschieht dies auf eigenes Risiko. Mir/Uns ist bekannt, dass unter Beginn des Vorhabens grundsätzlich der Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages verstanden wird;
- ich/wir zumindest den überwiegenden Teil der Gesamtwohn- und -nutzfläche des Eigenheims/der Eigentumswohnung zu eigenen Wohnzwecken nutzen werde(n);
- ich/wir vorhandene Mieter nicht durch eine Eigenbedarfskündigung verdrängen werde(n),
- mir/uns die nachhaltigkeitsbezogenen Ausschlusskriterien der Thüringer Aufbaubank (veröffentlicht auf der Internetseite der Thüringer Aufbaubank www.aufbaubank.de/nachhaltigkeit) bekannt sind und mit dem beantragten Darlehen keine Vorhaben finanziert werden, die diesen Ausschlusskriterien widersprechen.

Ich/Wir verpflichte(n) mich/uns,

- die Bereitstellungsprovision in der programmgemäßen Höhe, die von der TAB nach Ablauf von zwei Bankarbeitstagen und sechs Monaten nach Zusagedatum der TAB auf die noch nicht ausgezahlte Kreditvaluta berechnet wird, an die Hausbank zur Weiterleitung an die TAB zu entrichten. Diese Bereitstellungsprovision ist auch dann zu zahlen, wenn ich/wir den beantragten und von der TAB zugesagten Kredit nicht in Anspruch nehme(n), es sei denn, dass ich/wir der TAB über meine/unsere Hausbank innerhalb von zwei Bankarbeitstagen und sechs Monaten nach Zusagedatum mitteile(n), dass ich/wir den Kredit nicht in Anspruch nehme(n). Über die Höhe der Bereitstellungsprovision habe(n) ich mich/wir mich/uns anhand des Programmmerkblatt EigenheimPlus informiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass

- die Kreditkonditionen zum Zeitpunkt der Erteilung der Kreditusage der TAB an das durchleitende Kreditinstitut festgelegt werden.

Ich/Wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung online (siehe nachfolgenden Link) oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurde.

Datenschutzinformation der Thüringer Aufbaubank:

www.aufbaubank.de/impresum-und-datenschutz



Ich/Wir verpflichte(n) mich/uns, ggf. betroffene dritte Personen (z. B. Ansprechpartner), deren personenbezogene Daten in diesem Antrag erhoben oder zukünftig an die Thüringer Aufbaubank übermittelt werden, über die o. g. Datenschutzinformation zu unterrichten.

Hiermit willige/n ich/wir ein, dass die Thüringer Aufbaubank

- ☐ mir/uns Informationen über weitere Förderangebote der Thüringer Aufbaubank per Post und E-Mail zukommen lässt,*
- ☐ mich/uns durch Umfragen zu Marktforschungszwecken und zur Verbesserung der Kundenzufriedenheit per Post und E-Mail kontaktiert*

und hierzu meine/unsere personenbezogenen Daten (insbesondere Name, Anschrift und E-Mail-Adresse) verarbeitet. Die von mir/uns erteilte Einwilligung ist Rechtsgrundlage der Verarbeitung meiner/unserer personenbezogenen Daten für die vorgenannten Zwecke. Die Einwilligung erfolgt auf freiwilliger Basis.

Ich/Wir kann/können diese Einwilligung jederzeit gegenüber der Thüringer Aufbaubank widerrufen. Mir/Uns ist bekannt, dass förderrechtlich veranlasste Umfragen unabhängig von meiner/unserer Einwilligung durchgeführt werden können.

* Gewünschtes bitte ankreuzen.

Ort, Datum

rechtsverbindliche Unterschrift(en) Antragsteller

5. Erklärungen des Kreditinstitutes zum Darlehensantrag

Die wirtschaftlichen Verhältnisse der/des Antragsteller(s) haben wir uns offen legen lassen; die Unterlagen haben keinen Anlass zu Bedenken gegeben. Wir halten die/den Antragsteller/Mithafter für kreditwürdig. Unserer Kenntnis nach ist eine nachhaltige Kapitaldienstfähigkeit zu erwarten.

Wir bestätigen, dass

- die im Antrag gemachten Angaben richtig und vollständig sind, soweit diese im Rahmen der banküblichen Sorgfalt von uns zu prüfen waren.
- das beantragte Darlehen banküblich besichert ist.

☐ Dieser Antrag wird im Verfahren „Antragstellung mit separater Dokumentation der Antragsteller-Unterschrift“ gestellt.
Hierzu finden Sie weitere Informationen auf unserer Internetseite www.aufbaubank.de zum Förderprogramm.

Die Programmbedingungen der TAB für EigenheimPlus-Darlehen sehen eine einheitliche maximale Hausbankenmarge, unabhängig von Bonität und Besicherung, vor. Bitte geben Sie die von Ihnen vorgesehene Bankenmarge an:

Die Bankenmarge für den beantragten Kredit beträgt

1.1	1.2
% p. a.	% p. a.

Ggf. weitere Erläuterungen des Kreditinstitutes zum Kreditantrag

Hausbank

Referenzzeichen zum beantragten Kredit:

1.1 1.2

Name, Ort: BIC:

Sachbearbeiter: Telefon:

Ort, Datum

Stempel/Unterschrift Hausbank

Zentralinstitut

Referenzzeichen zum beantragten Kredit:

1.1 1.2

Name, Ort: BIC:

Sachbearbeiter: Telefon:

Ort, Datum

Stempel/Unterschrift Zentralinstitut

6. Beigefügte Anlagen

- ☐ Anlage 1: Investitions- und Finanzierungsplan
- ☐ Sonstige
- ☐