

Absender:

Thüringer Aufbaubank
Abteilung Wohnungswirtschaft
Postfach 90 02 44

99105 Erfurt

Angaben zur Programmanmeldung im Rahmen der „Richtlinie zur Förderung des bezahlbaren Wohnens im Freistaat Thüringen für die Programmjahre 2026 bis 2030“

für das Programmjahr: ☐ 2026 ☐ 2027 ☐ 2028 ☐ 2029 ☐ 2030

1	Standort des Fördervorhabens (ggf. Adresse)			
2	Antragsteller (Name, Firmenbezeichnung, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse)			
3	Bezeichnung des Fördergebietes nach dem Stadtentwicklungskonzept			
4	voraussichtliche Höhe der Gesamtkosten			
5	geplante Baumaßnahmen	Neubau Erweiterung Sanierung	Umbau Modernisierung	Ausbau
6	beabsichtigter Realisierungszeitraum			
7	weitere Zuwendungsgeber (insbesondere Städtebauförderung mit Stand des Zuwendungsverfahrens)			
8	ggf. Angaben zum Abschluss städtebaulicher Verträge			
9	Stellungnahme des kommunalen Behindertenbeauftragten	☐ als Anlage	☐ wird bis Fristende nachgereicht	
10	Begründung der Erforderlichkeit der Fördermaßnahme für die Umsetzung des Stadtentwicklungskonzeptes (<u>städtebauliche</u> Stellungnahme der Stadt)	☐ als Anlage	☐ wird bis Fristende nachgereicht	
11	Bedarfsnachweis für Mietwohnungen für die Zielgruppen der sozialen Wohnraumförderung der zuständigen Gebietskörperschaft	☐ als Anlage	☐ wird bis Fristende nachgereicht	

12	Besonderheiten (z.B. § 6a AHG-Unternehmen, beabsichtigter Eigentümerwechsel, bestehende Belastung auf Fördergrundstück o.Ä.)	
13	Beschreibung des Fördervorhabens sowie geplante Baumaßnahmen	
14	Höhe des zur Verfügung stehenden Eigenkapitals (Nachweis anhand von Kontoauszügen etc.) ➤ mind. Eigenleistung in Höhe von 20 % der förderfähigen Kosten	☐ als Anlage
15	Stellungnahme zur Tragfähigkeit etwaiger Mindererträge entsprechend der beigefügten Objektwirtschaftlichkeitsberechnung (sonstige Einnahmen/Erträge)	
16	Unterzeichneter Finanzierungsplan/ Wirtschaftlichkeitsberechnung	☐ als Anlage
17	Einzureichende Unterlagen: • Grundrisse des Vorhabens • Planungsskizzen • Wohnungsspiegel • Visualisierung des Vorhabens	☐ als Anlage ☐ als Anlage ☐ als Anlage ☐ als Anlage

Ich/wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung online über www.aufbaubank.de/datenschutzinformation oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurde.

Ich/wir bestätige(n), dass ich/wir die Förderbedingungen gelesen habe(n), diese einhalten werde(n) und die technischen Vorgaben (z. Bsp. Wohnungsgrößen, Bauwerkskostenobergrenzen, Anforderungen an Barrierefreiheit) zur Antragstellung durch eine(n) Bauvorlageberechtigte(n) verpflichtend bestätigen lasse(n).

Ort, Datum

Firmenstempel/rechtsverbindliche Unterschrift(en)